

TST-ESMI – НОВОЕ НАПРАВЛЕНИЕ РЫНКА ПОЖАРНОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ: АВТОМАТИЗАЦИЯ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ И ЭКСПЛУАТАЦИОННОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

22



Пожарная безопасность объекта зависит не только от того, какая аппаратура на нем установлена, но в значительной степени и от того, насколько эта аппаратура поддерживается в работоспособном состоянии в период эксплуатации.

Программный комплекс TST-ESMI, разработанный ООО «ХОМБИ», представляет новое направление в развитии сервисных средств аппаратуры пожарной сигнализации – автоматизацию пусконаладочных работ и эксплуатационного обслуживания комплексных систем автоматической пожарной защиты здания, включающих в себя подсистемы пожаротушения, дымоудаления, оповещения о пожаре, подпора воздуха, общеобменной вентиляции, огнезадерживающих клапанов и других устройств. Количество точек контроля и управления систем автоматической пожарной защиты здания может достигать нескольких тысяч.

TST-ESMI обеспечивает удобство и существенное сокращение временных затрат при проведении комплексных пусконаладочных работ и эксплуатационного обслуживания для всех классов систем на базе аппаратуры пожарной сигнализации фирмы «ESMI» (Финляндия). Аппаратура фирмы «ESMI» установлена на большом количестве объектов, имеющих государственное значение, таких как Третьковская галерея, Государственный Эрмитаж, АЭС «Сосновый Бор», Бурейская ГЭС, Верховный суд РФ, Главные управления ЦБ РФ, НИИСП имени Склифосовского, «ИКЕА», «Газпром», «Дойче банк».

Сложность пусконаладки таких систем состоит в том, что для проверки какого-либо устройства, например клапана, необходимо инициировать срабатывание двух

извещателей в нужном секторе здания. Однако при этом система перейдет в режим «Пожар», что приведет к включению устройств ряда подсистем, например системы дымоудаления, оповещения и блокировки лифтов. Это обычно мешает работе и вызывает недовольство смежных организаций. Еще более проблематична проверка работоспособности элементов систем автоматической пожарной защиты здания в период эксплуатации, так как инициализация сигнала «Пожар» может привести к дезорганизации работы учреждения.

Программный комплекс TST-ESMI позволяет эффективно решить эти проблемы, а также существенно снизить трудозатраты и упростить процесс комплексной стыковки систем автоматической пожарной защиты здания.

Комплексная пусконаладка обычно осуществляется по зонам здания. В проверяемую зону направляются 1-2 монтажника с лестницей или специальной штангой для инициирования срабатывания пожарных извещателей. Затем вручную формируется сигнал «Пожар» и вручную проверяется работа устройств автоматики. После этого осуществляется переход к другой зоне.

При использовании TST-ESMI с персонального компьютера дается команда на включение модуля, управляющего нужным устройством автоматики, и по состоянию другого модуля проверяется его срабатывание. Работоспособность пожарных извещателей также проверяется с персонального компьютера.

Опыт работы с TST-ESMI на НИИСП имени Склифосовского показал, что если для проверки и комплексной пусконаладки адресно-аналогового шлейфа сигнализации (80-90 извещателей и около 40 модулей) обычным способом требуется 1,5-2 дня, то с использованием TST-ESMI это время составляет 2-3 часа. При этом резко снижается физическая нагрузка на персонал, а персональный компьютер обеспечивает удобство работы, наглядность, ведение архива и т.д. Аналогичный эффект дает применение TST-ESMI для эксплуатационного обслуживания, обеспечивая при этом полноту контроля устройств автоматики.

Б. Хомяков
генеральный директор ООО «ХОМБИ»,
И. Тазилов
заместитель генерального директора ООО «ХОМБИ»

Для больших систем очень эффективен режим тестирования запыленности оптических дымовых извещателей, в котором за 10-15 минут формируется список извещателей системы в порядке убывания запыленности. Далее остается только провести их техническое обслуживание в соответствии с этим списком.

Применение TST-ESMI обеспечивает:

- возможность избирательного включения и контроля любого исполнительного элемента системы без изменения состояния остальных компонентов;
- существенное сокращение временных затрат и удобство комплексной пусконаладки интегрированных систем автоматической пожарной защиты зданий, построенных на аппаратуре пожарной сигнализации фирмы «ESMI»;
- тестирование работоспособности любого элемента системы;
- простоту и наглядность отображения;
- полную реализацию команд INFO-протокола;
- цветовую маркировку состояния элементов системы.

Комплекс TST-ESMI позволяет также осуществлять дистанционный контроль работоспособности по стандартным каналам связи систем, установленных на режимных или удаленных объектах, например насосных станциях нефте- и газопроводов, на которых организация контроля непосредственно на объекте представляет значительные трудности.

Комплекс TST-ESMI был успешно использован на ряде объектов и получил высокую оценку потребителей.



«ХОМБИ»
123007, г. Москва,
3-я Магистральная ул., д. 38.
Тел./факс: (495) 258-8962,
258-8963, 258-8964,
e-mail: hombi@hombi.ru,
www.hombi.ru.
«ХОМБИ-СПб»
197341, г. Санкт-Петербург,
Серебристый б-р, д. 38.
Тел./факс: (812) 301-8560.